

Vermietung einer Wohnung im sozialgeförderten Wohnungsbau

Die Gemeinde Obertraubling errichtet in der Anno-Santo-Siedlung 7 A ein Mehrfamilienwohnhaus. Hierbei handelt es sich um geförderten Sozialwohnungsbau mit insgesamt 7 Wohneinheiten.

Nachdem für zwei Wohnungen die Bewerbungen zurückgezogen wurden, können diese von der Gemeinde Obertraubling nun erneut angeboten werden.

Es handelt sich hierbei um je

- eine 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 55 m² (EG und DG)

Die Wohnung im EG verfügt zudem über eine Terrasse. Die Gartenbenutzung steht jeder Partei zu. Für jede Wohnung steht im Dachgeschoss ein Lagerraum mit ca. 6 m² zur Verfügung. Entsprechend der gemeindlichen Stellplatzsatzung verfügt jede Wohnung über zwei Pkw-Stellplätze. Über den im Wohnhaus eingebauten Aufzug sind auch die Wohnungen im Ober- und Dachgeschoss leicht zu erreichen.

Die Wohnungen sind ab dem 01. Juli 2024 bezugsfertig. Die Zuteilung der Wohnung erfolgt über ein einkommensabhängiges Punktesystem. Der Mietpreis wird sich auf 8,30 Euro pro Quadratmeter, die Nebenkosten auf 150,00 € monatlich belaufen. Hinzu kommen 50,00 € pro Monat für die Stellplätze.

Bewerbungen werden bis einschließlich **10.05.2024** entgegengenommen. Es wird um Verständnis gebeten, dass **nur vollständige** Bewerbungen berücksichtigt werden können.

Sämtliche Unterlagen (Pläne, Vergabekriterien und Bewerbungsformular) sind über die Homepage der Gemeinde Obertraubling abrufbar. Im Lageplan handelt es sich um die Wohnungen Nummer 2 und 7.